



## A BIGGEORGE REIT NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG JAVADALMAZÁSI JELENTÉSE A 2023. ÜZLETI ÉVRŐL<sup>1</sup>

A Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: a „Társaság”) a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény 21. §-ban előírt rendelkezés szerint ezúton teszi közzé a Társaság 2023. évre<sup>1</sup> vonatkozó Javadalmazási jelentését (a továbbiakban: "Jelentés" vagy "Javadalmazási jelentés").

A jelen Javadalmazási jelentés a Társaság Közgyűlése a 28/2023. (VI.19.) számú közgyűlési határozatával 2023. június 19. napján elfogadott, 2023. október 27. napjától hatályos, a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény szerinti Javadalmazási politika (a továbbiakban: „Javadalmazási politika”) szerint készült.

A Javadalmazási Jelentés a Társaság összevont, konszolidált éves beszámolójában költségként elszámolt jövedelmeket, juttatásokat tartalmazza függetlenül annak pénzügyi teljesítése, kifizetése időpontjától. A Jelentésben bemutatott javadalmazási összegek bruttó összegben kerülnek bemutatásra, és nem tartalmazzák a Társaságot terhelő adókat, közterheket. A Jelentés tartalmazza a Biggeorge REIT Nyrt. mint anyavállalat és annak minden leányvállalatát magába foglaló, Biggeorge REIT Csoporthoz<sup>2</sup> tartozó társaságoktól kapott minden javadalmazást.

A Javadalmazási politikában meghatározott igazgatók (a Társaság Igazgatóságának, Felügyelőbizottságának tagjai) 2023. évi teljes juttatását<sup>3</sup> az alábbi táblázatok tartalmazzák:

---

<sup>1</sup> A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-10-141300/28. számú végzésével a Társaság nyilvánosan működő részvénytársasággá történő működési formaváltását 2023. október 27. napjával jegyezte be a cégjegyzékbe, így jelen jelentésben foglalt adatok a nyilvánosan működő részvénytársaságként történő működéstől kezdve mutatják be az igazgatók és a felügyelőbizottsági tagok javadalmazását.

<sup>2</sup> A Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerinti anyavállalatot és annak minden leányvállalatát magába foglaló csoporthoz tartozó társaságok.

<sup>3</sup> A Társaság nyilvános működésétől, 2023. október 27. naptól kezdődően.

**Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
Bécsi Corner Irodaház  
H- 1023 Budapest, Lajos u. 28-32.

Telefon: + 36 1 225 2525

Fax: +36 1 225 2521

[info@biggeorge.hu](mailto:info@biggeorge.hu)



## 1. A Társaság Igazgatóság tagjainak javadalmazása

A Társaság igazgatósági tagjainak javadalmazása kizárólag a Közgyűlés által a Javadalmazási politikában meghatározott és elfogadott havi rögzített összegű és változó javadalmazásból áll, amely alapján az Igazgatóság tagjai megbízási jogviszony keretében, díjazás nélkül látják el tisztségüket.

Név és tisztség	Igazgatósági tagságból származó javadalmazás bruttó összege (Ft)	Egyéb, a Társaságnál létesített jogviszonyból származó javadalmazás bruttó összege (Ft)	Leányvállalatoktól <sup>4</sup> kapott minden javadalmazás bruttó összege (Ft)	Javadalmazás bruttó összege mindösszesen (Ft)
Nagygyörgy Tibor János Igazgatóság elnöke	-	-	-	-
Nagygyörgy Tamás László Igazgatósági tag	-	-	-	-
Bozsovics Zsolt Igazgatósági tag	-	-	-	-

<sup>4</sup> A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerint a Társaság minden leányvállalata.

**Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
Bécsi Corner Irodaház  
H- 1023 Budapest, Lajos u. 28-32.

Telefon: + 36 1 225 2525

Fax: +36 1 225 2521

[info@biggeorge.hu](mailto:info@biggeorge.hu)



## 2. A Társaság Felügyelőbizottság tagjainak javadalmazása

Név és tisztség	Felügyelőbizottsági tagságból származó javadalmazás bruttó összege (Ft)	Egyéb, a Társaságnál létesített jogviszonyból származó javadalmazás bruttó összege (Ft)	Leányvállalatoktól kapott minden javadalmazás bruttó összege (Ft)	Javadalmazás bruttó összege mindösszesen (Ft)
Dr. Gyulánszki Edit Felügyelőbizottság elnöke	237.742	-	-	237.742
Nagy Kálmán Felügyelőbizottság tagja	237.742	-	-	237.742
Mészáros Katalin Felügyelőbizottság tagja	237.742	-	-	237.742

A Társaság Felügyelőbizottsága tagjainak javadalmazása kizárólag a Közgyűlés által meghatározott, havi rögzített összegű tiszteletdíjből (megbízási díjből) áll, egyéb teljesítmény alapú javadalmazásban nem részesülnek. A Felügyelőbizottság tagjait auditbizottsági tagságukra tekintettel külön díjazás nem illette.

**Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
Bécsi Corner Irodaház  
H- 1023 Budapest, Lajos u. 28-32.

Telefon: + 36 1 225 2525  
Fax: +36 1 225 2521  
[info@biggeorge.hu](mailto:info@biggeorge.hu)



## Összegzés

A teljesült kritériumok alapján jogszerűen kifizetett jutalom (változó javadalmazás) nem követelhető vissza.

A Biggeorge REIT Csoporttól a Társaság igazgatói részvényopcióiban, részvényalapú javadalmazásban 2023. évben<sup>5</sup> nem részesültek.

A Javadalmazási politika végrehajtására vonatkozó eljárástól eltérés nem történt. A Társaság a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény alapján első ízben készít javadalmazási jelentést, ezért a jelen Javadalmazási jelentés a törvény 29. § (4) bekezdésének megfelelően a megelőző évekre vonatkozó adatokat, összehasonlítást nem tartalmaz.

Az igazgatók 2023. évi teljes javadalmazása az elfogadott Javadalmazási politikának megfelelően került kifizetésre, és mértéke az Igazgatóság álláspontja szerint a Társaság hosszú távú teljesítményét biztosítja, a teljesítménykritériumokat a javadalmazási politikának megfelelően alkalmazták.

A Társaság 2023. üzleti évre vonatkozó Javadalmazási jelentését a fentiek szerint a Társaság Igazgatósága 2024. április 9. napján megtárgyalta és az éves rendes Közgyűlés elé terjesztését elfogadta.

Budapest, 2024. április 9.

---

<sup>5</sup> A Társaság nyilvánosan működő részvénytársasággá történő működési formaváltásának bejegyzése napjától, 2023. október 27. naptól 2023. december 31. napig

**Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
Bécsi Corner Irodaház  
H- 1023 Budapest, Lajos u. 28-32.

Telefon: + 36 1 225 2525

Fax: +36 1 225 2521

[info@biggeorge.hu](mailto:info@biggeorge.hu)